

Iñaki Sáenz de la Fuente jauna,
Ekonomi Garapen, Turismo, Merkataritza,
Enplegu eta Landa Inguruneko Zinegotzia

Gaia: Publizitate-kartel berria Mataderon

ZNBK: 14/2022

Iñaki Sáenz de la Fuente jauna,

Berriki, *PLENTZIAKO AZOKA* esaldia duen errotulu bat jarri da “Matadero” deritzon eraikinaren ezkeraldeko fatxadan (Portaleta, 6 - 163 FITXA, I-15 ETXESAILAREN KODEA). Plentziako Hirigune Historikoa Birgaitzeko, Babesteko eta Kontserbatzeko Plan Bereziaren arabera, higiezin hori **babes ertaineko** kultura-ondasuntzat hartzen da (aipatutako Plan Berezia maiatzaren 26ko 277/2009 Dekretuaren mende dago, Plentziako herrigune historikoa kultura ondasun, monumentu-multzo kategoriarekin, sailkatzeko eta haren babes-araubidea ezartzeko den dekretuaren mende hain zuzen ere). Kasu horietarako, PERPCHK honela dio: “obren exekuzioak bere elementu tipologiko, formal eta egiturazkoak errespetatu beharko ditu”. Araudi horren 11.5.18 puntuak fatxadei gainjarritako elementuak aipatzen ditu, eta hau aipatzen du:

Se prohibirá la colocación de señales de tráfico o muestras de otro tipo sobre las fachadas o delante de los edificios catalogados, cuidándose así mismo su situación en todo el ámbito del Plan Especial.

Gainera, 7.2.20.- MERKATARITZAKO ERROTULUAK, KARTELAK ETA IRAGARKIAK artikulua honela dio:

Con carácter general queda prohibido fijar todo elemento propagandístico, anunciador ó puramente decorativo, que suponga una distorsión en el lenguaje compositivo del edificio. Se podrán mantener los existentes, que se acomodarán a estas normas cuando se solicite licencia de obra, actividad ó de uso, salvo indicación particular contraria.

Se restringe la colocación de anuncios, carteles, etc., a los que ocupen únicamente los accesos y escaparates de lonjas y respeten totalmente el paramento visto de fachada. [...]

Gogoratu behar da orain dela gutxi egindako Ofizio batean (158 irteera-erregistroko zenbakia, 2022ko urtarrilaren 28koa), Plentziako Udalak berak artikulua horri berari heltzen ziola, Alde Historikoko eraikin batean errotulu bat jartzeko baimena emateko. Errotulu hori, hurrengo puntuan oinarrituta, ezin da aplikatu orain instalatutako errotuluan (Udalaren azpimarra):

Se restringe la colocación de anuncios, carteles, etc., a los que ocupen únicamente los accesos y escaparates de lonjas y respeten totalmente el paramento visto de fachada.

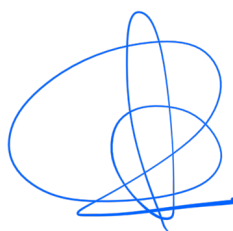
Arestian aipatutakoa kontuan hartuta, honako hau eskatzen dizugu:

- Aipatutako errotulua jartzeko baimena eman duen txosten teknikoa edo dokumentua.
- Halakorik ez badago, udal-txostena eta/edo BFAko Kultura Ondarearen Zerbitzuarena eskatzen dugu, behar bezala jarri edo ez argi dezan.
- Prebentzio gisa, kartela kentzea eta udal ondarrerako kaltegarria ez den beste eremu batean jartzea.

Gure eskaera kontuan hartuko duzulakoan, zure erantzunaren zain geratzen gara.

Adeitasunez,

Plentzian, 2022ko martxoaren 8an



David Crestelo Dominguez

Iñaki Sáenz de la Fuente jauna,

277/2009 DEKRETUA, maiatzaren 26koa, Recientemente se ha colocado un rotulo con la leyenda *PLENTZIAKO AZOKA* en la fachada lateral izquierda del edificio conocido como “Matadero” (Portaleta, 6 - FICHA 163, CÓDIGO DE MANZANA I-15). Según el Plan Especial de Rehabilitación, Protección y Conservación del Casco Histórico de la Villa de Plentzia, que está sujeto al Decreto 277/2009, de 26 de mayo, por el que se califica como Bien Cultural, con la categoría de Conjunto Monumental, su Casco Histórico y se establece su régimen de protección, este inmueble tiene consideración de bien cultural de **protección media**. Para tales casos, el PERPCH recoge que “la ejecución de obras (que) deberán respetar sus elementos tipológicos, formales y estructurales”. El punto 11.5.18 de dicha normativa hace referencia a elementos superpuestos a las fachadas y menciona que:

Se prohibirá la colocación de señales de tráfico o muestras de otro tipo sobre las fachadas o delante de los edificios catalogados, cuidándose así mismo su situación en todo el ámbito del Plan Especial.

Además, el artículo 7.2.20.- RÓTULOS COMERCIALES, CARTELES y ANUNCIOS, dice:

Con carácter general queda prohibido fijar todo elemento propagandístico, anunciador ó puramente decorativo, que suponga una distorsión en el lenguaje compositivo del edificio. Se podrán mantener los existentes, que se acomodarán a estas normas cuando se solicite licencia de obra, actividad ó de uso, salvo indicación particular contraria.

Se restringe la colocación de anuncios, carteles, etc., a los que ocupen únicamente los accesos y escaparates de lonjas y respeten totalmente el paramento visto de fachada. [...]

Cabe recordar que en un reciente Oficio (nº de registro de salida 158, de 28 de enero de 2022), el propio Ayuntamiento de Plentzia se acogía a este mismo artículo para autorizar la colocación de un rótulo en un edificio del Casco Histórico, en base a su siguiente punto, no aplicable para el rótulo ahora instalado (subrayado del Ayuntamiento):

Se restringe la colocación de anuncios, carteles, etc., a los que ocupen únicamente los accesos y escaparates de lonjas y respeten totalmente el paramento visto de fachada.

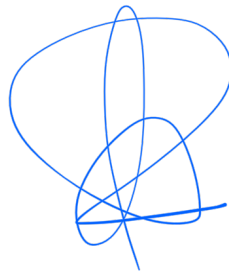
Teniendo en cuenta lo expuesto, solicitamos:

- Informe técnico o documento sobre el que se ha autorizado la colocación del rótulo citado.
- En caso de que no lo hubiera, solicitamos informe municipal y/o del Servicio de Patrimonio Cultural de la DFB que recoja su correcta o no colocación.
- Preventivamente, se retire el cartel y se recoloque en otra zona no lesiva del patrimonio municipal.

Gure eskaera kontuan hartuko duzulakoan, zure erantzunaren zain geratzen gara.

Adeitasunez,

Plentzian, 2022ko martxoaren 8an



David Crestelo Dominguez

