

Alde Zaharreko

Herri

Programa

ehbildu

PORQUE NOS GUSTA LO VIEJO, QUEREMOS UN BARRIO HABITABLE

Alde Zaharra siempre ha sido y será, el centro de Iruñea, el corazón de la ciudad, que todo lo engloba, y que, a su vez, es como un pequeño pueblo. Las personas que vivimos aquí así lo sabemos, y así lo queremos. Y todo ello no quita, para que consideremos que este barrio, todavía puede ser más habitable y respetuoso para las personas que habitamos en él; su vecindario.

Por ello, las medidas propuestas en este programa están encaminadas a paralizar la tendencia de considerar Alde Zaharra sólo como un espacio de ocio masificado y sin apenas límites, y a revertir sus consecuencias, de manera que se vuelva a poner al vecindario y su habitabilidad en el centro.

VIVIENDA:

El sistema especulativo sobre la vivienda en el que vivimos, hace que el precio por metro cuadrado de para el alquiler y compra de vivienda en el Alde Zaharra, sea uno de los más caros de Iruña, y ello impide el acceso a este derecho básico a muchas personas, sobre todo jóvenes. A ello hay que sumar las particularidades de Alde Zaharra, como es que esté sobre un territorio limitado y protegido, lo cual, dificulta enormemente la creación de nueva vivienda, o actuación sobre ella. Por eso, cada parcela, cada bloque de viviendas y edificios debe ser analizado con atención.

En este sentido, proponemos la **construcción de 20 viviendas** en el solar de la calle Santo Andia con Descalzos y **8 en el edificio de la calle Mayor nº 14**, ambas mediante la constitución de cooperativas y destinadas a viviendas colaborativas.

Por otro lado, continuaremos con el proceso **de rehabilitación de edificios para el realojo** del vecindario: concretamente, los bloques municipales ubicados en la calle Jarauta. La generación de esta nueva bolsa de viviendas se destinará a realojar a vecinas del barrio que así lo necesiten y sacar en **alquiler las viviendas que ellas dejen disponibles**.

En cuanto a los edificios vacíos de particulares, proponemos (con las limitaciones competenciales que tenemos), realizar un trabajo de **mediación** para fomentar e incentivar que los bloques de viviendas se pongan a disposición de venta o alquiler.

ehbildu

En lo que se refiere a la eficiencia energética, tanto a nivel de Iruñea, como de Nafarroa se proponen distintas cuestiones (como planes energéticos para cascos históricos, etc...), y a nivel de barrio, impulsaremos la **creación de una comunidad energética** para instaurar medidas de captación de energía y de autoconsumo, e impulsaremos la instalación de placas solares en la cubierta de la Plaza de Toros.

Y además de ello:

- Pondremos en marcha el programa **“Mejor Contigo”** , basado en la mediación público-comunitaria para el acceso de gente joven a alquiler en casas de personas mayores a cambio de cuidados.
- Atribuiremos a la **Oficina de Vivienda un carácter proactivo y de mediación** en el ejercicio de sus funciones: es decir, que se anticipe a las necesidades de accesibilidad o rehabilitación que puedan tener las Comunidades de Vecinas. Mantenemos nuestro compromiso de continuar con la aplicación del **Plan antideshaucios y Servicio de Mediación Hipotecaria**.



ACTIVIDAD ECONÓMICA Y TURISMO.:

Cada vez se ven más bajas cerradas y escaparates vacíos por las calles: cada día nos enteramos de una nueva tienda “de toda la vida” que va a cerrar, sin que nadie siga con el negocio; y, por el contrario, la actividad hostelera y de alojamientos turísticos cada vez va a más. Actualmente hay 222 locales hosteleros con licencia; 59 bares, 46 bares-especiales, 44 cafeterías y 14 restaurantes.

A la vista del problema de convivencia y excesos que ello acarrea, reactivaremos **el sistema de inspección de licencias de hostelería** que ya pusimos en marcha en 2015, y crearemos el **censo público de locales de hostelería con licencia**, de manera que se pueda conocer y comprobar en cuales de ellos se ejerce actividad o no.

Junto con ello, realizaremos la inspección de los **pisos turísticos no regularizados** y mantendremos la **suspensión del otorgamiento de licencias para pisos turísticos**, con el objeto de estudiar y analizar la situación actual y la nueva normativa existente en este ámbito.

Tal y como nos comprometimos, construiremos **aseos públicos**, al menos, en la plazuela de Calderería.

Por otro lado, proponemos un trabajo en común con **LABAJERA, como intermediadora** para la puesta a disposición de locales comerciales para personas emprendedoras.

Asimismo, proponemos un **Plan de Revitalización del Mercado de Santo Domingo**, que dé un impulso a los puestos existentes y ayude a que se abran nuevos.

Y con la intención de equilibrar los eventos realizados en Alde Zaharra, proponemos acordar el **calendario de eventos** de ocio en el barrio con los agentes afectados.



ESPACIOS DEPORTIVOS:

El deporte nos mueve, nos motiva, hace que nos superemos, que nos riamos, que nos caigamos y que nos volvamos a levantar; y, sobre todo, el deporte en equipo, nos enseña la importancia de trabajar junto a las demás personas. Conscientes de la importancia vital que tiene el deporte en nuestras vidas, proponemos la construcción de un **polideportivo en la zona de las Huertas de Santo Domingo**, reubicando las plazas de aparcamiento afectadas a otra zona reservada al Sector 1.

Además, realizaremos la reparación y mejora de los frontones **Jito Alai y Mañueta**, y crearemos nuevos espacios adecuados para el juego deportivo al aire libre.

Asimismo, mejoraremos el mantenimiento en las piscinas de **Aranzadi y Aquabox**.



PEATONES, BICICLETAS Y COCHES:

El peatón debe estar en el centro de las medidas de movilidad, y a pesar de que, siendo Alde Zaharra, en su mayor parte, un barrio peatonal, todavía faltan cuestiones por mejorar. A este respecto, impulsaremos la **accesibilidad al Centro de Salud** desde la calle Calderería; revisaremos e inspeccionaremos el acceso de vehículos particulares y de reparto para adecuar los accesos a la **Zona de Bajas Emisiones**; y diseñaremos **recorridos escolares seguros**, en colaboración con las comunidades educativas. Y por supuesto, buscaremos una solución para corregir la resbalabilidad de los adoquines blancos, ¡que tantos sustos nos dan cuando llueve!

En cuanto a las bicicletas, proponemos la habilitación, al menos, de **otro aparcamiento de bicis** para el Burgo de Navarrería.

Alde Zaharra dispone sólo de 590 plazas de aparcamientos para 2.043 vehículos, es decir, sólo 1 de cada coches conseguiría aparcar en las zonas habilitadas para ello. Por esta razón, proponemos la creación de un **Plan de aparcamiento vecinal**, que analice las posibles nuevas ubicaciones de aparcamientos solo para residentes y otras opciones de parquin. Concretamente, se propone que el parking de **Corralillos**, vuelva a ser de uso exclusivo para el Sector 1. Asimismo, revisaremos y negociaremos las condiciones de cesión y **concesiones de los parkings** como Compañía, San Francisco, Aduana y Plaza del Castillo, para asegurar que su uso es conforme a la normativa, y lograr incluso, nuevas plazas para poner a disposición del vecindario.



ehbildu

PLAZAS VECINALES Y ESPACIOS DE JUEGO INFANTIL:

Queremos que las vecinas y vecinos recuperemos las calles y las plazas: que las personas y el juego, vuelvan a estar en el centro, y no en los márgenes que nos dejan las terrazas. Proponemos la elaboración de un **Plan de Participación Vecinal sobre el espacio público del barrio**, con el que identificar las necesidades y posibilidades de sus plazas y calles, de manera que, a continuación, se pueda acordar, desde un punto de vista conjunto, cómo mejorar estos espacios y hacerlos más habitables. Gracias a ello, se decidirá, por ejemplo, cuál es el lugar más apropiado para construir un **cubierto** y sin duda, la **urbanización de la Plaza Santa Ana (con la creación de un paso directo a la Calle Mayor), manteniendo su carácter comunitario**, será una prioridad. Asimismo, mantendremos el convenio existente con el **Huerto Piparrika**, y le volveremos a conceder toma de suministro eléctrico.

Junto con ello, buscaremos la manera de que el Ayuntamiento se haga cargo de la **apertura de las plazas de uso vecinal** y espacios, como el fuerte de San Bartolomé, que actualmente están cerrados.



CULTURA Y PARTICIPACIÓN:

Alde Zaharra es sin duda, uno de los barrios de Iruñea donde más tejido asociativo y participación vecinal hay. Por ello, mantenemos nuestro compromiso con mantener e impulsar **Plazara!** como punto de encuentro para las entidades y personas del barrio, creando así un espacio de creación y programación, que a su vez, redunde en su tejido asociativo y comunitario.

ALDE ZAHARRA COMO CENTRO DE LA CIUDAD:

Además de todas estas propuestas hechas a nivel de barrio, queremos destacar las siguientes medidas a nivel de Iruña, las cuales sin duda, redundarán en una mejora de la prestación de servicios y habitabilidad de Alde Zaharra. Concretamente;

- Aumento del **control sobre el uso de tarjetas de aparcamiento fraudulentas**, acompañado de campañas de concienciación al respecto.
- **Revisión Ordenanza de Terrazas**, con el objetivo de garantizar el espacio público para la ciudadanía, especialmente en las zonas más saturadas por la hostelería y otras actividades lucrativas permanentes, y revisar, si fuera necesario, horarios, compromisos con la higiene y salubridad del espacio público.
- Elaboración de un **Mapa Sónico de la ciudad**, para conocer los niveles de ruido ambiental. Planificar medidas urbanísticas para reducir o evitar el ruido así como impulsar una política educativa y de concienciación sobre la contaminación acústica y sus efectos en la calidad de vida ciudadana.
- **Coliving/Laboratorio Urbano Mayor 59**, para la investigación empresas en innovación social y medioambiental en colaboración con la UPNA para impulso y recuperación de talento investigador ofreciendo un espacio de residencia y lugar de trabajo e investigación. Compartirá espacio de trabajo con la AJE, Asociación de la Juventud Empresarial.
- **Paseo de Sarasate**. Reformar este espacio público con un modelo de cota cero, habilitado para actividades ciudadanas y de comercio local, manteniendo en todo caso el arbolado.

ehbildu

- **Diseño y desarrollo del Proyecto Bizigune, en la zona del Bosquecillo**, para crear un punto de referencia, actividad e información local y turístico de la bicicleta. Tomando como apoyo y elemento central la actual cafetería municipal, se crearán un Centro Social de la Bici, la sede del servicio municipal Bici Escuela, una zona de taller y autoreparación de bicis, y como punto de información turística ya que se ubicaría aquí el punto de referencia tanto de la Euro Velo (red de ciclo rutas europeas) como del Camino de Santiago.
- Ejecutar la segunda y tercera fase de mejoras en el **Parque de la Taconera**, en la zona de Vistabella, con la recuperación de la zona de juegos infantiles Birjolastu, una zona de cafetería y un aula para charlas, juegos a cubierto y talleres.
- Poner a disposición de las **Comisiones de Fiestas de los barrios las infraestructuras** necesarias para poder desarrollar las fiestas de los barrios y aumento de las partidas de subvenciones a las coordinadoras de fiestas .

